

Scheda n°**101**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 89
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Gennaio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	101	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	Ante 1860	8
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Medi	1
Costruttivi	Medi	1
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	16

Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R2 - Risanamento conservativo	

Elementi architettonici e di arredo urbano		
Note:		

Unità minima di analisi	101	Progetto
Categoria d'intervento	R2 - Risanamento conservativo	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**102**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 91
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Gennaio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	102	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	Ante 1860	8
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Medi	1
Costruttivi	Medi	1
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	16

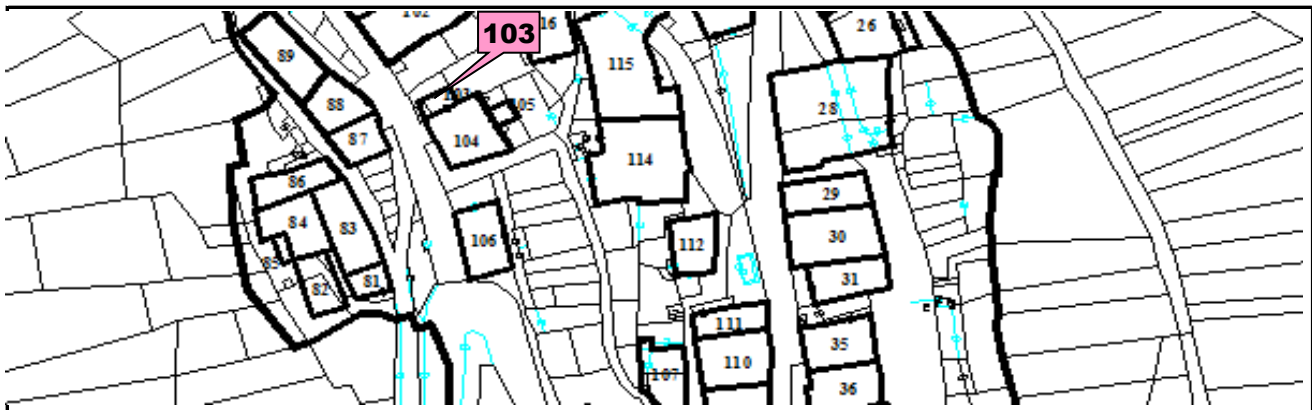
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R2 - Risanamento conservativo	

Elementi architettonici e di arredo urbano		
Note:		

Unità minima di analisi	102	Progetto
Categoria d'intervento	R2 - Risanamento conservativo	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**103**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 108
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Gennaio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	103	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale	A - Accessorio	
Epoca di costruzione	Post 1939	4
Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Nulli	0
Costruttivi	Nulli	0
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	8

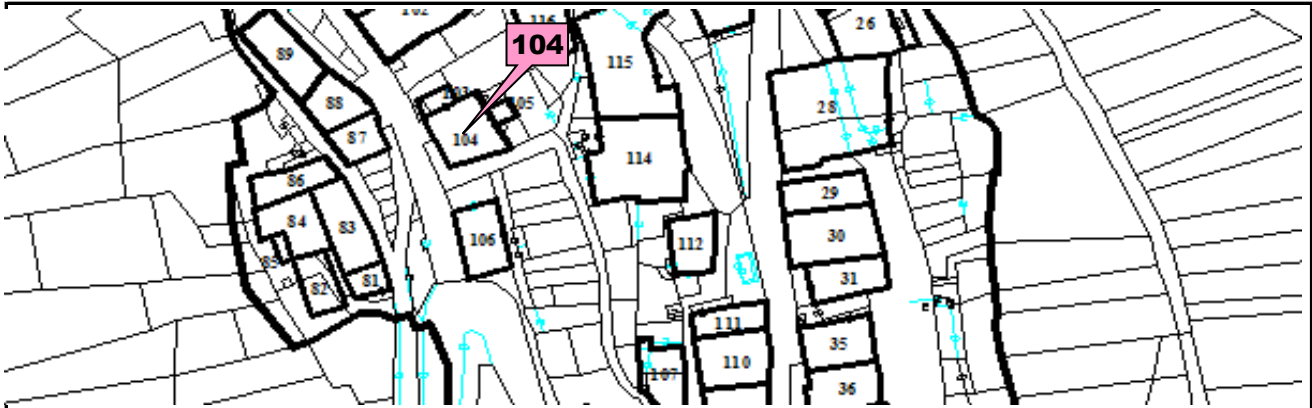
Stato dell'edificio e relative pertinenze	
Stato di degrado	
Grado di utilizzo	
Spazi di pertinenza	
Vincoli e categoria d'intervento	
Vincoli legislativi	
Categoria di intervento precedente	R3 - Ristrutturazione volumi accessori

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	103	Progetto
Categoria d'intervento	R3 - Ristrutturazione volumi accessori	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**104**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 108
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Gennaio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	104	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Medi	1
Costruttivi	Nulli	0
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

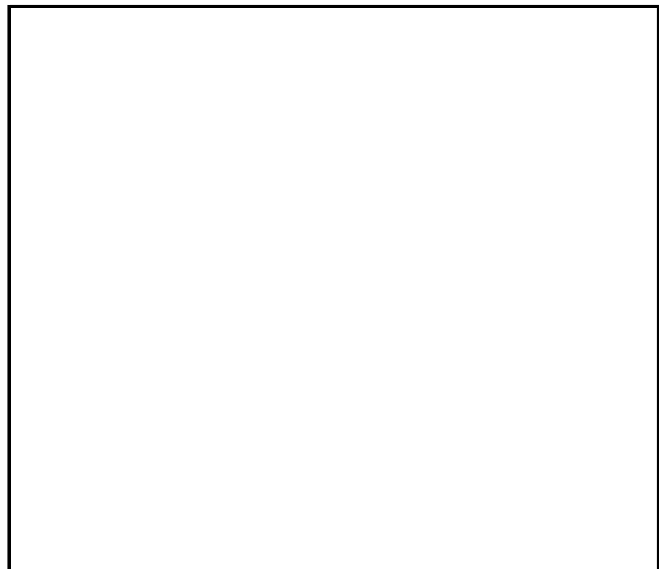
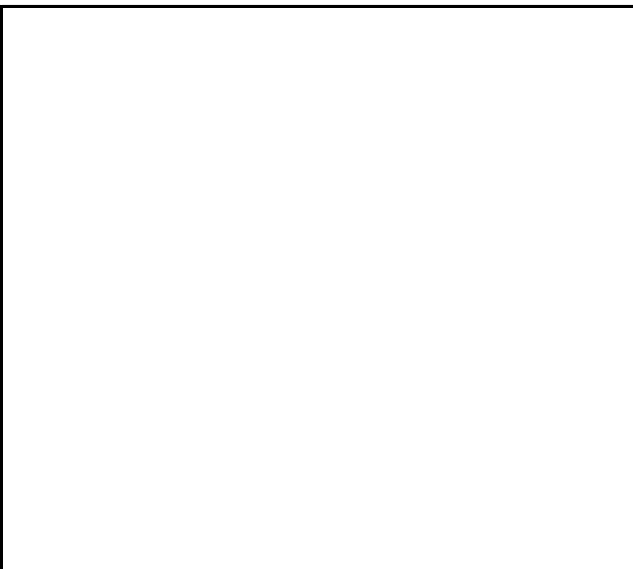
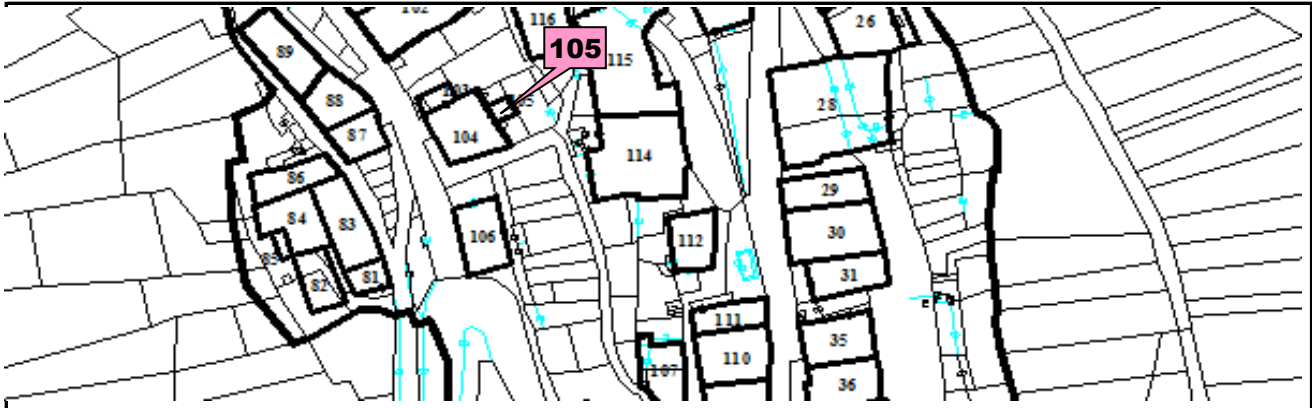
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	104	Progetto
Categoria d'intervento	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**105**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 108
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Gennaio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	105	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale	T1 - Terrazza -legnaia(accessorio)	
Epoca di costruzione		0
Tipologia architettonica storica		0
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali		0
Costruttivi		0
Complementari		0
Decorativi		0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	0

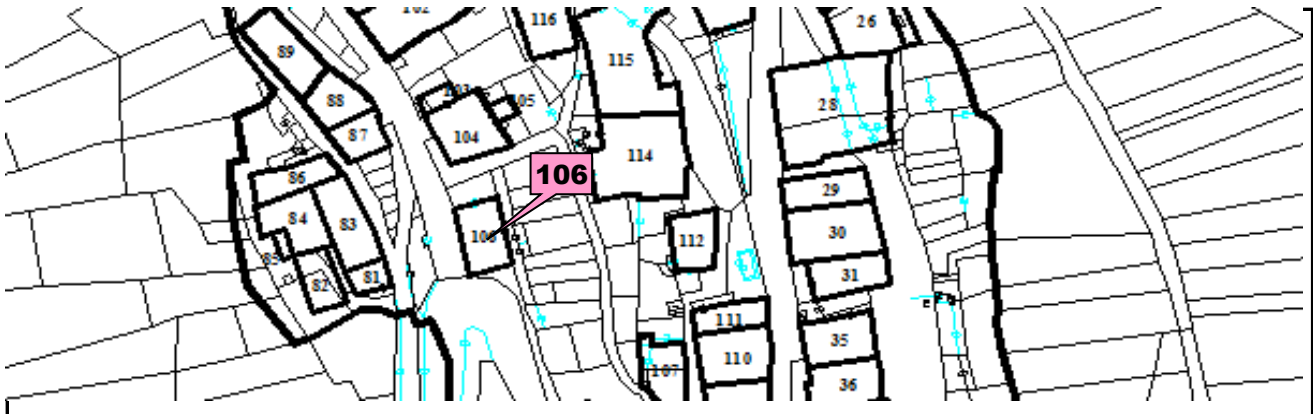
Stato dell'edificio e relative pertinenze	
Stato di degrado	
Grado di utilizzo	
Spazi di pertinenza	
Vincoli e categoria d'intervento	
Vincoli legislativi	
Categoria di intervento precedente	R3 - Ristrutturazione volumi accessori

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	105	Progetto
Categoria d'intervento	R3 - Ristrutturazione volumi accessori	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**106**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 109
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Febbraio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	106	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Medi	1
Costruttivi	Nulli	0
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

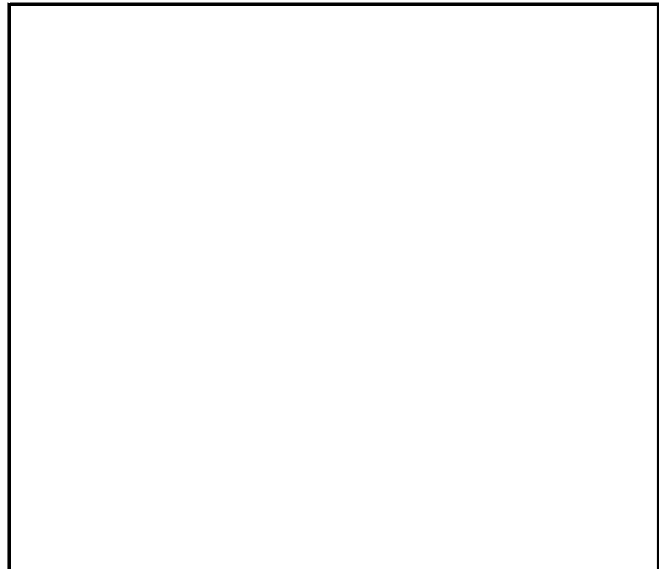
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado	Elevato	
Grado di utilizzo	Medio	
Spazi di pertinenza	Nulli	
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	106	Progetto
Categoria d'intervento	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**107**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 125 - .126
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Febbraio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	107	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	Post 1939	4
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Elevati	2
Costruttivi	Medi	1
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	

Elementi architettonici e di arredo urbano		
Note:		

Unità minima di analisi	107	Progetto
Categoria d'intervento	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**108**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 124
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Febbraio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	108	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione		0
Tipologia architettonica storica		0
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali		0
Costruttivi		0
Complementari		0
Decorativi		0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	0

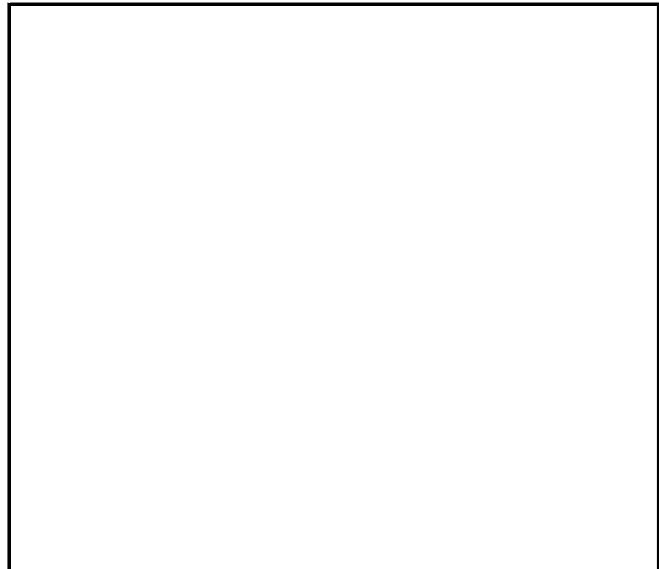
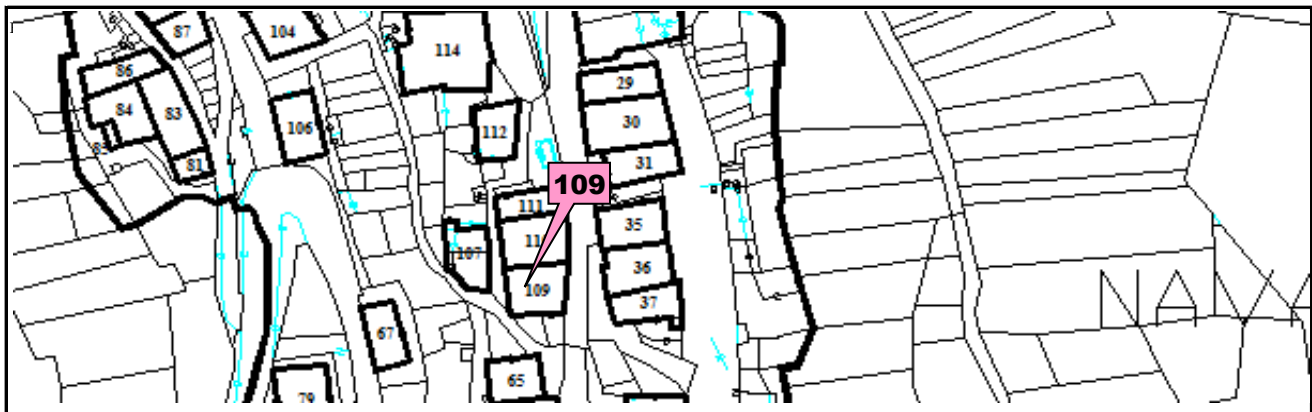
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente		

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	108	Progetto
Categoria d'intervento	R6 - Demolizione	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**109**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 138
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Gennaio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	109	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Medi	1
Costruttivi	Nulli	0
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

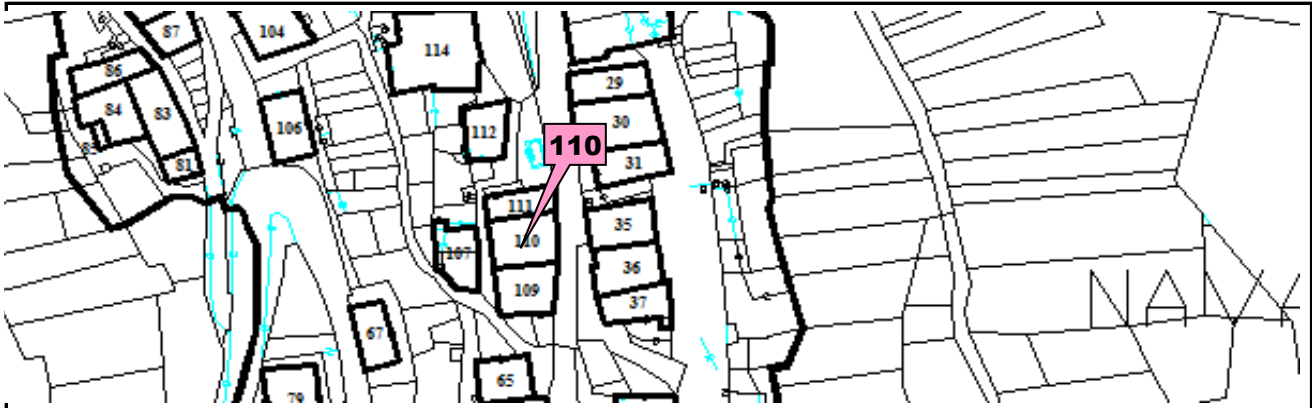
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3p - Ristrutturazione edilizia parziale	

Elementi architettonici e di arredo urbano		
Note:		

Unità minima di analisi	109	Progetto
Categoria d'intervento	R3p - Ristrutturazione edilizia parziale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**110**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 123/2
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Febbraio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	110	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Nulli	0
Costruttivi	Medi	1
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

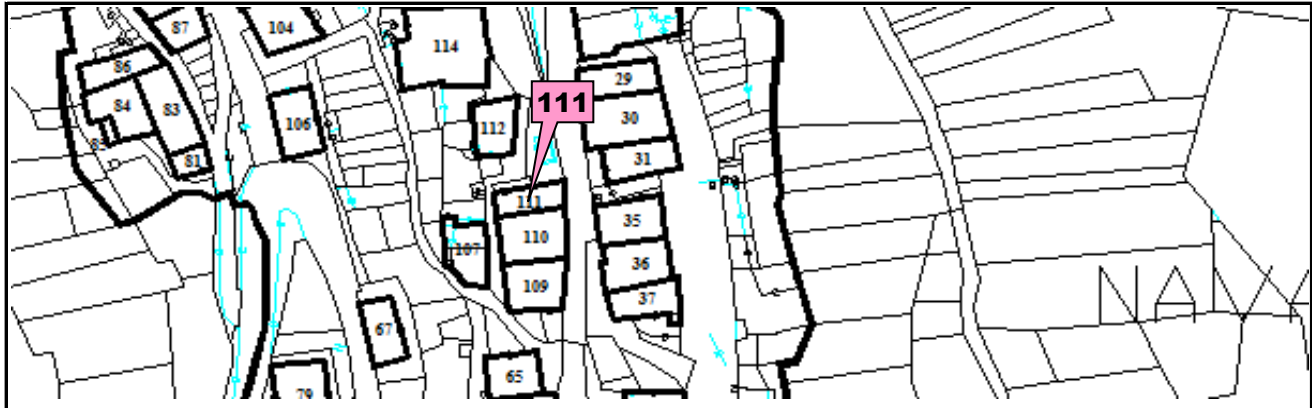
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado	Elevato	
Grado di utilizzo	Medio	
Spazi di pertinenza	Nulli	
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3p - Ristrutturazione edilizia parziale	

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	110	Progetto
Categoria d'intervento	R3p - Ristrutturazione edilizia parziale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**111**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 123/1
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Aprile 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	111	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Medi	1
Costruttivi	Nulli	0
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

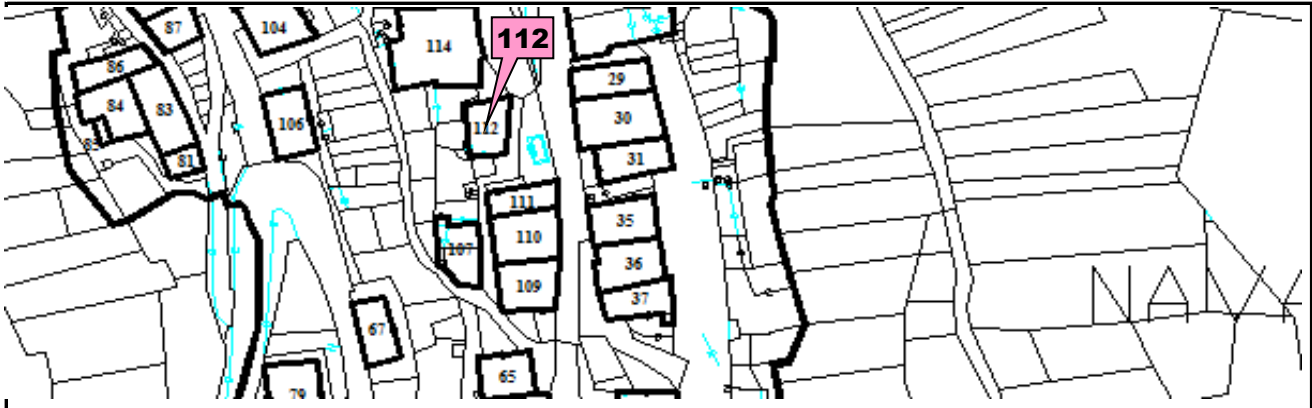
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3p - Ristrutturazione edilizia parziale	

Elementi architettonici e di arredo urbano		
Note:		

Unità minima di analisi	111	Progetto
Categoria d'intervento	R3p - Ristrutturazione edilizia parziale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**112**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 112
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Febbraio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	112	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Medi	1
Costruttivi		0
Complementari		0
Decorativi		0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

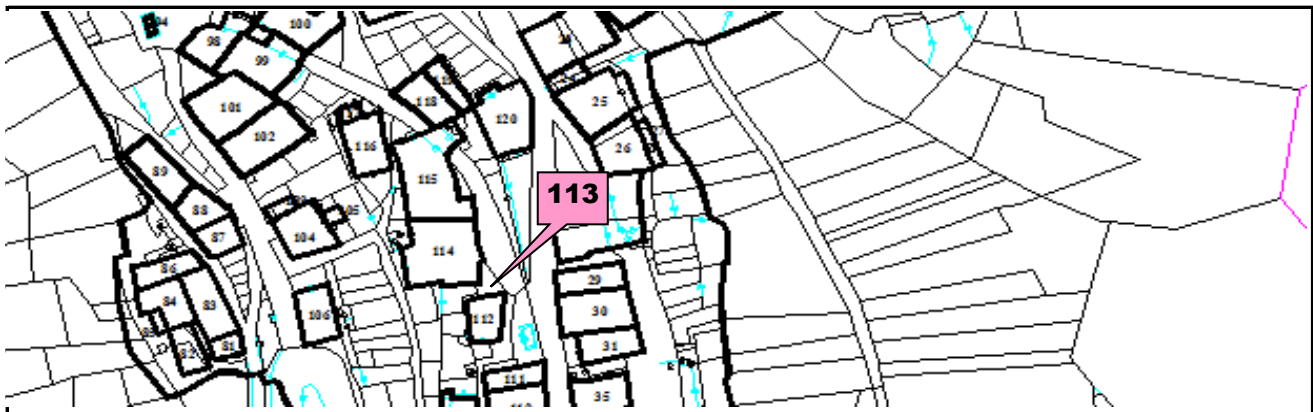
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	112	Progetto
Categoria d'intervento	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**113**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 111
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Febbraio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	113	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione		0
Tipologia architettonica storica		0
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali		0
Costruttivi		0
Complementari		0
Decorativi		0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	0

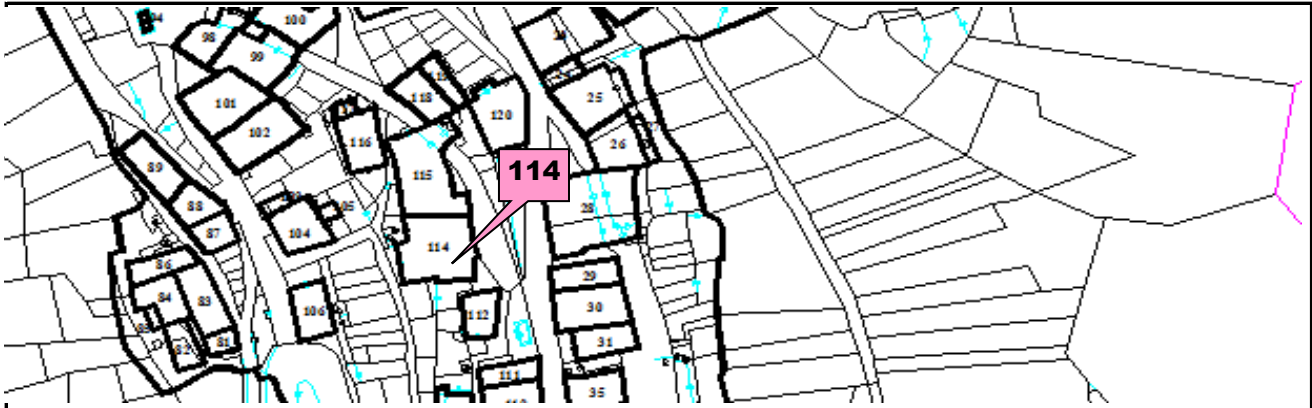
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente		

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	113	Progetto
Categoria d'intervento	R6 - Demolizione	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**114**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 110
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Febbraio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	114	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	Ante 1860	8
Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Elevati	2
Costruttivi	Elevati	2
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	20

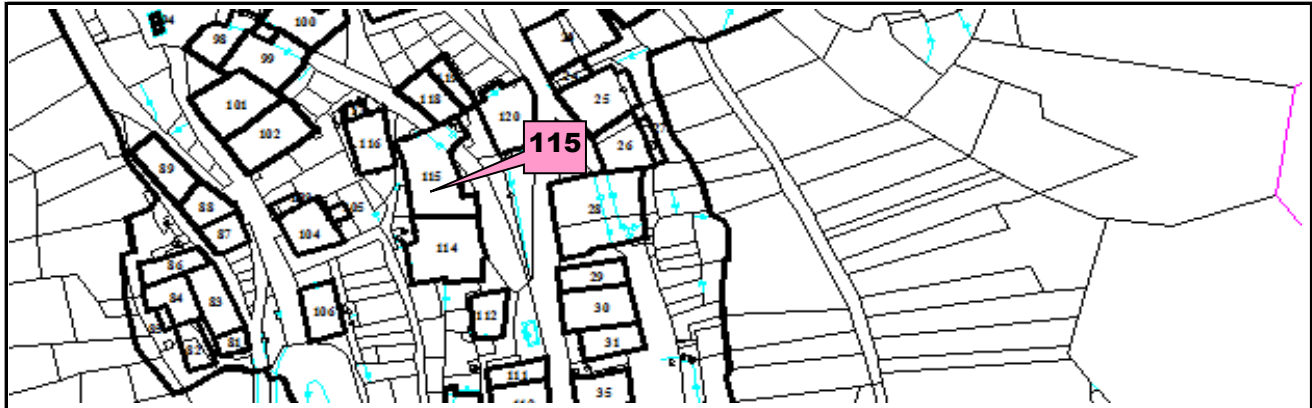
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado	Elevato	
Grado di utilizzo	Medio	
Spazi di pertinenza	Nulli	
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R2 - Risanamento conservativo	

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	114	Progetto
Categoria d'intervento	R3p - Ristrutturazione edilizia parziale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**115**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 86
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Febbraio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	115	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	Ante 1860	8
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Elevati	2
Costruttivi	Elevati	2
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	18

Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado	Elevato	
Grado di utilizzo	Medio	
Spazi di pertinenza	Nulli	
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R2 - Risanamento conservativo	

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	115	Progetto
Categoria d'intervento	R3p - Ristrutturazione edilizia parziale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**116**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 87
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Maggio 2003
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	ing. Luca Poli



Unità minima di analisi	116	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Medi	1
Costruttivi	Nulli	0
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	116	Progetto
Categoria d'intervento	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**117**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 87
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Aprile 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	117	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Medi	1
Costruttivi	Nulli	0
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

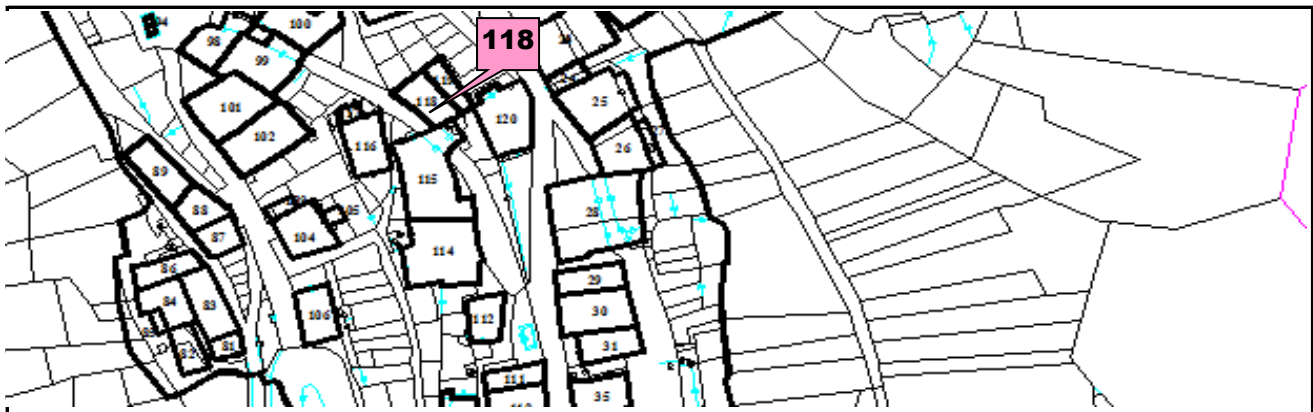
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	117	Progetto
Categoria d'intervento	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**118**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 84
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Febbraio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	118	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Medi	1
Costruttivi	Nulli	0
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

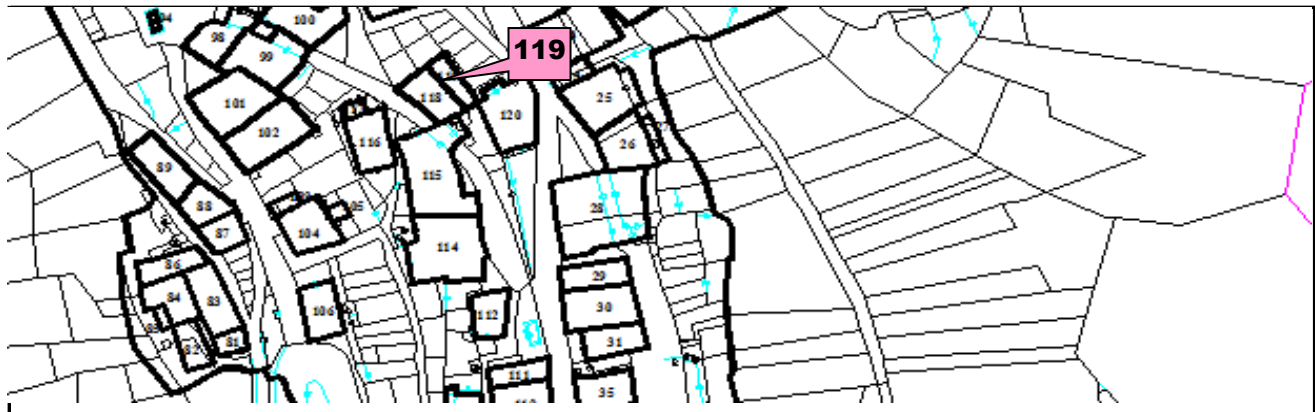
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	

Elementi architettonici e di arredo urbano		
Note:		

Unità minima di analisi	118	Progetto
Categoria d'intervento	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	
Categoria d'intervento particolare	S1 - Sopraelevazione di 1/2 piano	
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**119**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 84
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Febbraio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	119	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Medi	1
Costruttivi	Nulli	0
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

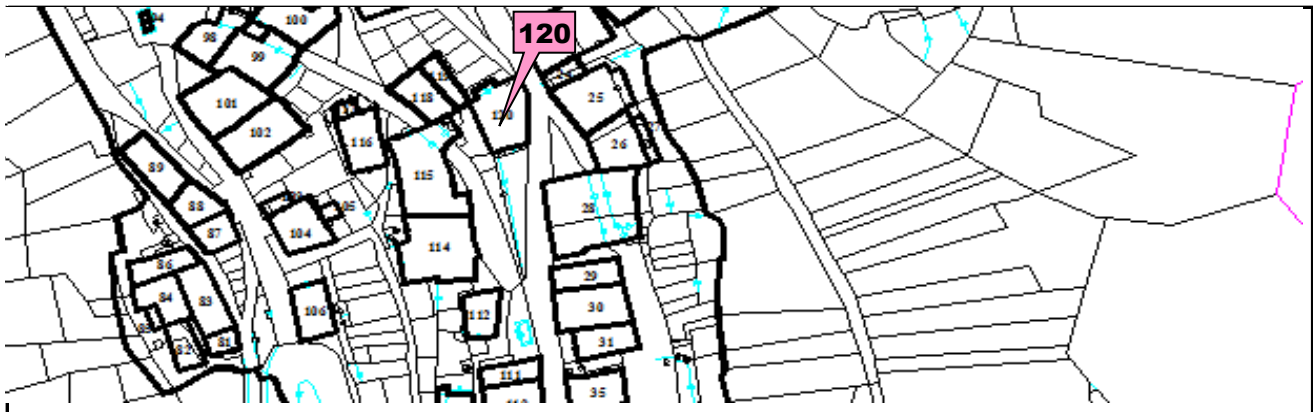
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	119	Progetto
Categoria d'intervento	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	
Categoria d'intervento particolare	S1 - Sopraelevazione di 1/2 piano	
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**120**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 83
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Febbraio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	120	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	Ante 1860	8
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Elevati	2
Costruttivi	Medi	1
Complementari	Elevati	2
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	19

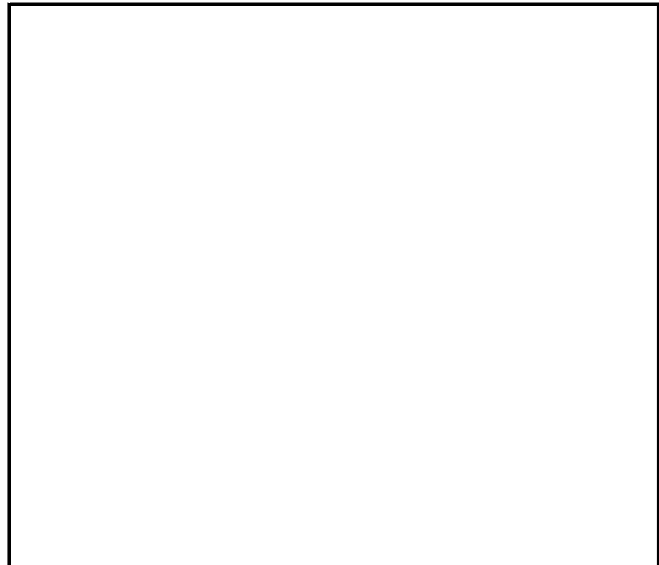
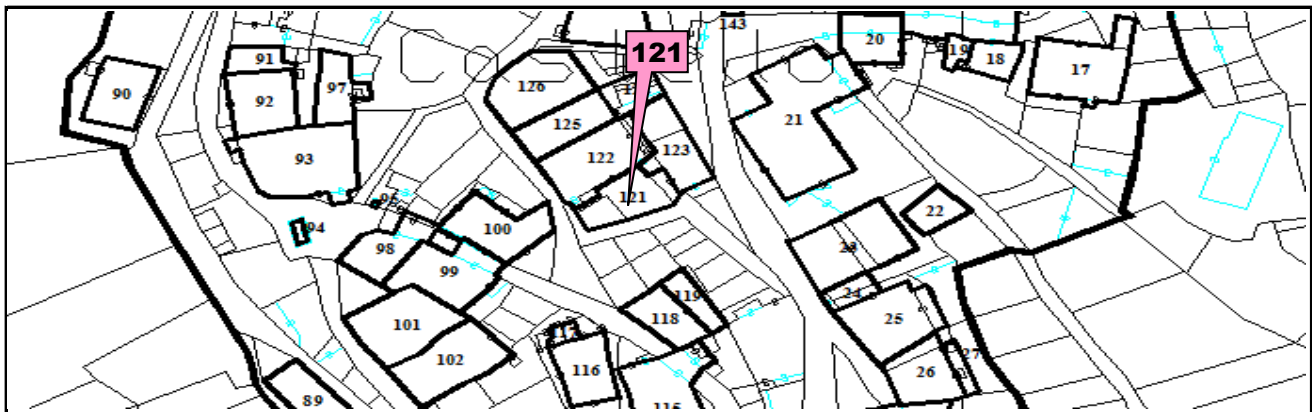
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R2 - Risanamento conservativo	

Elementi architettonici e di arredo urbano		
Note:		

Unità minima di analisi	120	Progetto
Categoria d'intervento	R2 - Risanamento conservativo	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**121**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 57 -.59, p.ef 67
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Marzo 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	121	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale	Accessorio	
Epoca di costruzione		0
Tipologia architettonica storica		0
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali		0
Costruttivi		0
Complementari		0
Decorativi		0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	0

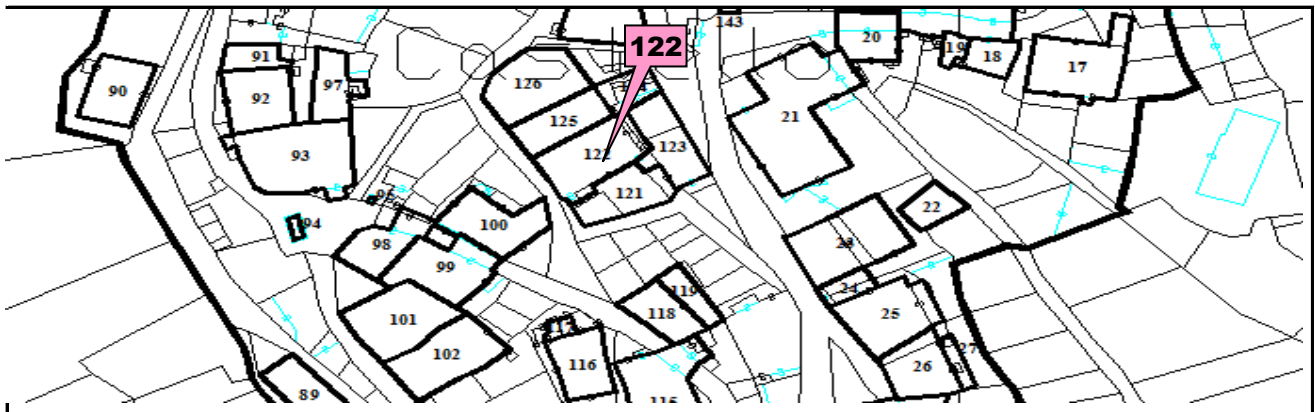
Stato dell'edificio e relative pertinenze	
Stato di degrado	Contenuto
Grado di utilizzo	Sottoutilizzato
Spazi di pertinenza	Media qualità
Vincoli e categoria d'intervento	
Vincoli legislativi	
Categoria di intervento precedente	R3t - Ristrutturazione edilizia totale

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	121	Progetto
Categoria d'intervento	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**122**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 57
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott.ing. Gianfranco Giovanelli



Unità minima di analisi	122	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	Ante 1860	8
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Elevati	2
Costruttivi	Medi	1
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	17

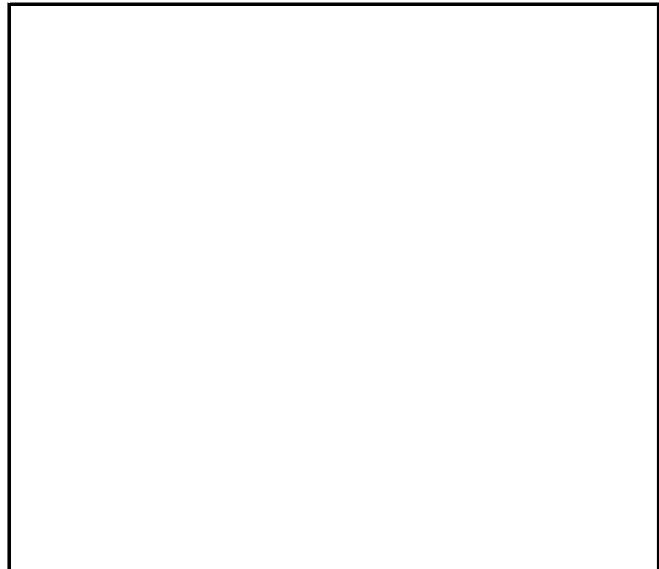
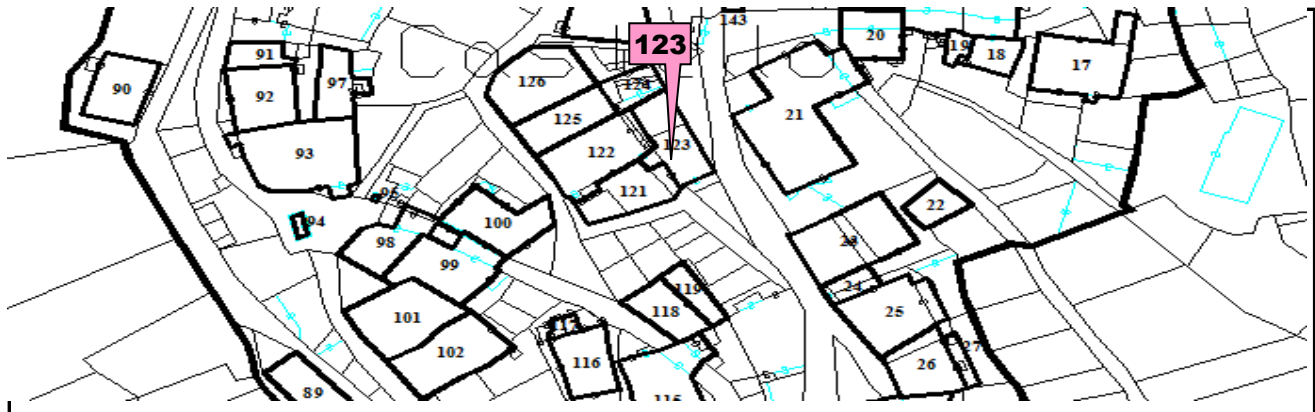
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado	Contenuto	
Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
Spazi di pertinenza	Media qualità	
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R2 - Risanamento conservativo	

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	122	Progetto
Categoria d'intervento	R3p - Ristrutturazione edilizia parziale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**123**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 58 -.59
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Febbraio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	123	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Nulli	0
Costruttivi	Medi	1
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

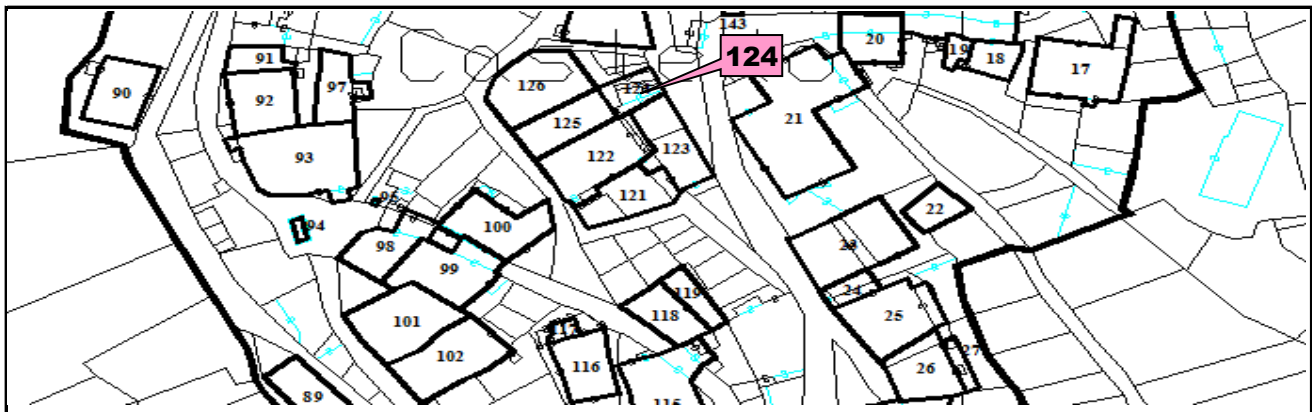
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	123	Progetto
Categoria d'intervento	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	
Categoria d'intervento particolare	S2 - Sopraelevazione di 1 piano	
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**124**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 40
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Febbraio 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	124	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Nulli	0
Costruttivi	Medi	1
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

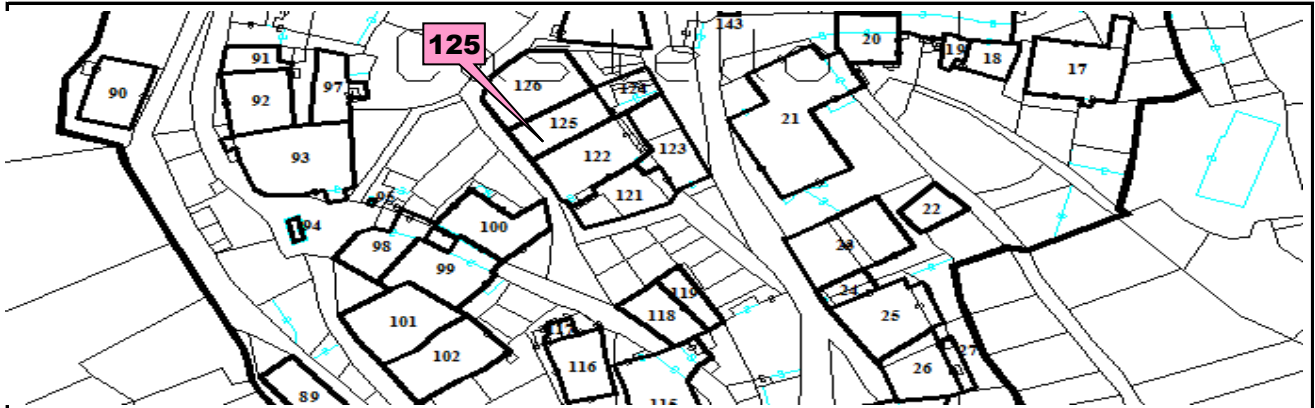
Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	124	Progetto
Categoria d'intervento	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	
Categoria d'intervento particolare	S2 - Sopraelevazione di 1 piano	
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**125**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 41
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Maggio 2003
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	ing. Luca Poli



Unità minima di analisi	125	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale	Edificio prevalentemente residenziale	
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Medi	1
Costruttivi	Nulli	0
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

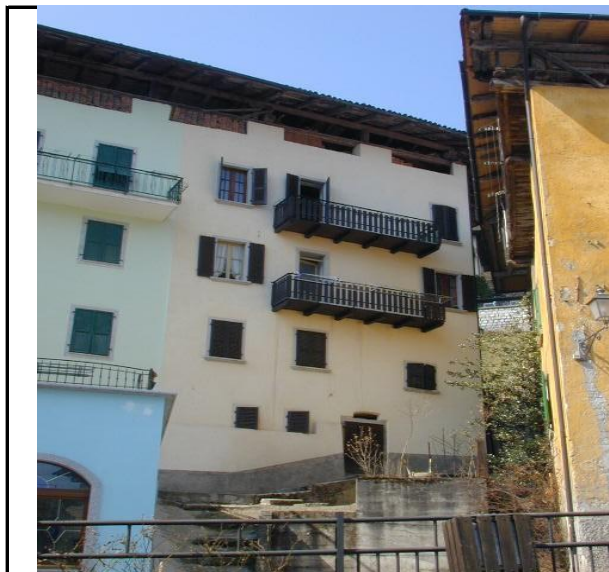
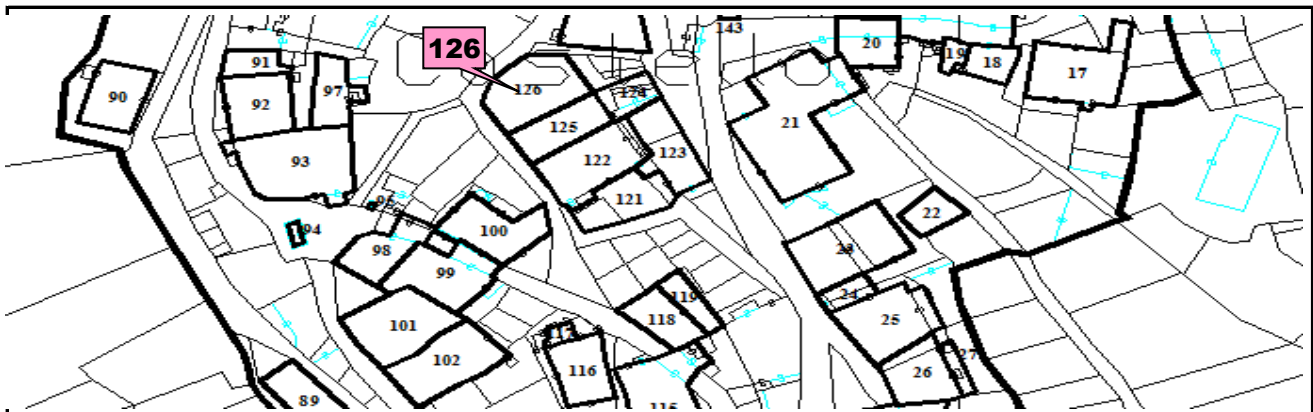
Stato dell'edificio e relative pertinenze	
Stato di degrado	Nulla
Grado di utilizzo	Utilizzato
Spazi di pertinenza	Media qualità
Vincoli e categoria d'intervento	
Vincoli legislativi	
Categoria di intervento precedente	R3t - Ristrutturazione edilizia totale

Elementi architettonici e di arredo urbano	
Note:	

Unità minima di analisi	125	Progetto
Categoria d'intervento	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		

Scheda n°**126**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Comune Catast.	Castello
Comune	Castel Condino	Particella	p.ed. 41
Località/Indiriz.	Centro storico	Data rilievo	Aprile 1993
Progettista	arch. Sergio Niccolini	Rilevatore	dott. Emanuele Bernardi



Unità minima di analisi	126	Analisi
--------------------------------	------------	----------------

Tipologia funzionale		
Epoca di costruzione	1860-1939	6
Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
Permanenza dei caratteri formali tradizionali	(elevati (2), medi (1), nulli (0))	
Volumetrici originali	Medi	1
Costruttivi	Nulli	0
Complementari	Nulli	0
Decorativi	Nulli	0
Valore totale attribuito al manufatto	Totale punteggio	13

Stato dell'edificio e relative pertinenze		
Stato di degrado		
Grado di utilizzo		
Spazi di pertinenza		
Vincoli e categoria d'intervento		
Vincoli legislativi		
Categoria di intervento precedente	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	

Elementi architettonici e di arredo urbano		
Note:		

Unità minima di analisi	126	Progetto
Categoria d'intervento	R3t - Ristrutturazione edilizia totale	
Categoria d'intervento particolare		
Vincoli particolari	Tipo di vincolo	
	Oggetto di vincolo	
Categoria d'intervento per spazi di pertinenza		
Strumenti attuativi		
Note:		