



# COMUNE DI CASTEL CONDINO

Provincia di Trento

**Determinazione N.**

**035**

**di data: 16.05.2022**

## **del servizio tecnico**

Oggetto: Affidamento della realizzazione di messa in sicurezza del patrimonio comunale relativo alle opere acquedottistiche esistenti in loc. Boach. a Castel Condino CUP F86I22000050001 CIG 9233574A4E

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **sedici** del mese di **maggio**

Il sottoscritto **Eliodoro Gelmini**

VISTA la delibera della giunta comunale n. 13 del 06.04.2022, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2022, e affidati ai responsabili degli uffici le competenze di cui al Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige 3 maggio 2018, n. 2;

VISTA la convenzione per la gestione delle attività e dei compiti di cui all'allegato B della LP n. 3/2006, così come modificata dalla LP n. 12/2014 fra i comuni di Storo, Bondone e Castel Condino di data 1.07.2016 rep. n. 1220/2016 atti privati del Comune di Storo;

DATO ATTO che l'art. 4 della predetta convenzione stabilisce che ad ogni servizio è preposto un unico Responsabile per tutti gli enti aderenti e che la nomina dei Responsabili di Servizio è disciplinata dal Regolamento di organizzazione dei servizi e organico del personale dipendente del Comune di Storo (capofila).

VISTO il decreto n. 260/AI di data 20.05.2021 con il quale il Sindaco del Comune di Storo (capofila) ha nominato i dipendenti responsabili dei servizi ed affidato al sottoscritto le competenze assegnate nel Piano Esecutivo di Gestione;

VISTO il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO lo Statuto comunale approvato con delibera del consiglio comunale n. 6/c del 18.02.2011 e s.m.

**assume**

la seguente determinazione

Oggetto: Affidamento della realizzazione di messa in sicurezza del patrimonio comunale relativo alle opere acquedottistiche esistenti in loc. Boach. a Castel Condino **CUP F86I22000050001 CIG 9233574A4E**

## **Il sostituto responsabile del servizio tecnico**

PREMESSO che uno degli obiettivi principali dell'amministrazione è sempre stata la riorganizzazione delle opere d'accumulo destinate alla distribuzione dell'acqua potabile in modo da garantire massima sicurezza e qualità dell'acqua distribuita utilizzando materiali adeguati e nuove tecnologie per la potabilizzazione, per la raccolta e per il monitoraggio dei consumi idrici con l'obiettivo di razionalizzare la risorsa acqua in modo equo senza disservizi e inutili sprechi;

DATO ATTO che sulla base di questi obiettivi la rete acquedottistica è sempre monitorata da parte degli addetti comunali e dell'ufficio tecnico comunale provvedendo poi ad effettuare eventuali interventi di urgenza o, sulla base dei dati raccolti, programmando interventi per migliorare, efficientare e metter in sicurezza la rete;

CONSIDERATA l'esigenza, sulla base di quanto rilevato, di intervenire presso le opere acquedottistiche in loc. Boach (sorgente-adduzioni-serbatoio), per adeguare e migliorare gli impianti esistenti alle normative di settore compiendo interventi che prevedono in sintesi: rinnovamento e messa in sicurezza opere di accumulo, realizzazione nuovi impianti di disinfezione con tecnologia UVC ed Ipoclorito, installazione di tecnologia per il monitoraggio in continuo di portate ingresso/uscita, livelli, accessi, risanamento ed impermeabilizzazione delle vasche di accumulo e di manovra;

DATO ATTO che per la specificità e pluralità delle opere da effettuare (opere edili, idrauliche, impiantistiche e tecnologiche) si rende necessario externalizzare l'intervento, affidando un incarico integrato che comprenda sia la parte di studio propeedeutico tramite l'elaborazione di un piano degli interventi, che la realizzazione dei lavori, per garantire in modo ottimale la buona riuscita dell'opera nel rispetto delle tempistiche (considerato che l'opera esistente alimenta la rete comunale) individuando un interlocutore unico con professionalità adeguata che coordini in modo efficace e competente le varie fasi delle lavorazioni;

RILEVATO che il Comune di Castel Condino con convenzione A.P. 163 del 04/04/2018 ha affidato alla società Giudicarie Energia Acqua Servizi spa, in sigla GEAS spa il "servizio dei prelievi e delle analisi e dei servizi aggiuntivi da effettuarsi sulle acque destinate ad usi civili" e che tale convenzione disciplina i rapporti tra l'amministrazione e la Società per la gestione del servizio;

CONSIDERATO che sulla base di quanto rilevato la Società possiede un patrimonio esperienziale ed un notevole "know how" tecnico grazie alla professionalità maturata nel corso degli anni nella gestione dell'acquedotto di Castel Condino che l'ha portata ad avere un'ottima conoscenza del territorio comunale e delle varie criticità e problematiche presenti sulla rete idrica e valutato che tale condizione avvalora la scelta in quanto l'intervento da realizzare deve essere effettuato tramite un soggetto che abbia la visione globale del sistema idrico per proporre una soluzione che valuti anche le soluzioni tecnologiche e gestionali per poter ottimizzare anche nel futuro la conduzione integrata della rete acquedottistica comunale;

VERIFICATO inoltre che in base alla convenzione del "Servizio dei prelievi e delle analisi ed i servizi aggiuntivi da effettuarsi sulle acque destinate ad usi civili" affidata alla ditta Geas spa con atto pubblico rep. n. 163 del 04/04/2018, il Comune in base all'art 4 può richiedere alla società lo svolgimento di prestazioni inerenti al servizio affidato, concordando tra le parti i corrispettivi a favore della società per lo svolgimento delle prestazioni ulteriori;

VALUTATO che seppur l'ufficio tecnico comunale ha figure idonee per lo svolgimento di alcune at-

tività previste nell'incarico (predisposizione del piano degli interventi e direzione lavori), considerata comunque la particolarità delle soluzioni tecnologiche da valutare (installazione e gestione degli apparati UV e dei monitoraggi entrate e uscite) che richiederebbe l'apporto di competenze specialistiche come già evidenziato sopra, oltre al fatto che sia l'elaborazione di soluzioni tecnologiche particolari che la gestione degli interventi (considerata anche la localizzazione dell'intervento che comporterebbe l'impiego di un addetto almeno per due o tre mezze giornate in loco) comporterebbe un aggravio maggiore nella gestione delle mansioni di ordinaria amministrazione e delle progettazioni e delle varie direzione lavori già in esecuzione da gestire per i tre comuni di Storo, Castel Condino e Bondone in gestione associata, tra cui in preminente priorità la gestione amministrativa e contabile dell'appalto dei lavori della nuova scuola elementare di Storo (in fase di esecuzione il Lotto 1 e in fase di contratto il Lotto 2 per un importo delle opere totali pari ad euro 6.279.854,42), le progettazioni relative ai campi sportivi di Baitoni nel Comune Bondone e in loc. Baoch nel Comune di Castel Condino per la candidatura ai Bandi PNRR, la direzione lavori delle opere per l'acquedotto collegamento Darzo-Storo in fase di esecuzione sulla quale è in fase di predisposizione un progetto di variante, considerando inoltre che l'ufficio tecnico presenta carenze nell'organico introducendo ulteriori adempimenti a carico del personale in servizio;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento della realizzazione di messa in sicurezza del patrimonio comunale relativo alle opere acquedottistiche esistenti in loc. Boach. a Castel Condino avvalendosi della professionalità della Società Geas spa e accertato il possesso dell'esperienza pregressa che, in riferimento all'incarico, qualifica la Società all'esecuzione della prestazione richieste e valutato che tale scelta è la più conveniente per l'amministrazione sia sotto l'aspetto tecnico, economico e temporale;

DATO ATTO che sulla base di quanto sopra l'ufficio tecnico comunale in contraddittorio con la Società Geas spa, ha effettuato più sopralluoghi per la valutazione degli interventi a cui in data 13/05/2022 prot. 1260 la società Geas spa presentava una proposta di offerta tecnica integrata che prevede l'elaborazione di uno studio accurato degli interventi, la loro realizzazione oltre alla loro gestione, quantificando in € 68.786,49 esclusa iva quale l'importo totale necessario per la realizzazione delle opere;

VERIFICATA la congruità dell'offerta relativa agli interventi valutata effettuando il confronto in base all'importo stimato sulla base dei prezzi di mercato e sulla base delle esperienze pregresse su lavori similari effettuati dall'amministrazione negli anni passati e valutata inoltre la congruità dei prezzi proposti relativi alla gestione dei lavori determinati dall'applicazione delle tabelle dei corrispettivi approvate con DM 17 giugno 2016;

EVIDENZIATO che il presente affidamento viene disposto in attuazione del principio di rotazione degli incarichi, nel rispetto di quanto indicato al punto 3.1 delle disposizioni allegate alle linee guida relative all'applicazione del principio di rotazione adottate dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 307 del 13 marzo 2020;

VISTA l'ulteriore documentazione presentata dall'impresa al protocollo 1254 del 13/05/2022 attestante il possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e speciale richiesti per la tipologia dell'appalto unitamente al relativo foglio contenente le condizioni d'offerta fra i cui patti e condizioni sono previste le clausole di nullità nel rispetto della legge 13 agosto 2010 n. 136;

VISTO l'art. 51, comma 1 del nuovo D.L. 77/2021 che modifica l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 in materia di affidamento diretto e dove nello specifico l'affidamento diretto dei lavori pubblici per valori inferiori ai 150.000 euro rimane confermato fino al 30 giugno 2023 modificando così anche l'art. 3 comma 01 della LP 23 marzo 2020, n. 2;

RITENUTO di provvedere alla realizzazione dell'intervento in economia come consentito dall'art. 52 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26, con il sistema del cottimo fiduciario come previsto dall'art. 176, lett. a) del regolamento d'attuazione approvato con DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/leg. e di pro-

cedere tramite affido diretto in deroga alle procedure concorsuali essendo l'importo complessivo dei lavori inferiore alla soglia prevista dall'art 179 lett. a) del citato regolamento integrato con l'art 3 comma 01 della L.P. 2/2020;

VISTO che l'intervento non necessita di parere di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 95 della Legge urbanistica Provinciale 4 agosto 2015 n.15 e non è pertanto necessario acquisire il parere della commissione edilizia della commissione edilizia comunale in quanto trattasi di opere di manutenzione straordinaria a sensi dell'art. 77 comma 1 e inquadrabili come opere libere come previsto all'art. 78 della medesima legge provinciale;

DATO ATTO che con delibera della Giunta provinciale n. 444 del 25 Marzo 2022 è stato assegnato, per l'anno 2022, a favore di ciascun Comune della Provincia Autonoma di Trento con popolazione inferiore a 1.000 abitanti, il contributo statale dell'importo di Euro 84.168,33 per le finalità previste dall'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34;

VERIFICATO che l'intervento in oggetto rientra negli interventi ammissibili dall'articolo 30, comma 14 bis, del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, che prevede l'assegnazione di contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza e per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

CONSIDERATO che i contributi assegnati sono erogati ai comuni beneficiari, secondo le modalità e i termini previsti dal decreto del Ministero dell'Interno di data 18 gennaio 2022 e dato atto che per il suo finanziamento si procederà con le modalità individuate nel decreto citato;

## **d e t e r m i n a**

- di approvare e affidare la realizzazione di messa in sicurezza del patrimonio comunale relativo alle opere acquedottistiche esistenti in loc. Boach. a Castel Condino, mediante affido diretto ai sensi del comma 01 dell'articolo 3 della L.P. 23.03.2020 n. 2 con il sistema del cottimo ai sensi dell'art 52 della L.P. 26/93, per le ragioni narrate in premessa, alla società Geas s.p.a per un importo inclusa IVA pari ad euro 83.919,52 ai prezzi e alle condizioni dalla stessa offerti e accettati con la presente determina;
- di dare atto che l'incarico sarà formalizzato mediante scrittura privata, con le modalità previste dagli artt. 177 e 180 del citato regolamento n. 9-84/Leg./2012, precisando che ai sensi della legge 13 agosto 2010 n. 136 il codice **CUP F86I22000050001 CIG 9233574A4E**
- di dare atto che all'esecuzione della presente determina provvederà la società Geas spa che con il presente incarico ha accettato di svolgere le mansioni di direttore dei lavori ai sensi degli artt. 117 e 182 del regolamento;
- di disporre l'avvio dell'esecuzione dell'incarico prima della stipulazione del contratto ai ai sensi di quanto previsto dall'art. 7 comma 3 della l.p. n. 2 del 2020 e del comma 8 dell'art 32 del D.lgs 50/2016, con le procedure disposte dall'art 8 comma 1 lett. a della L. 120/2020 e smi;
- di dare atto che che il presente affido è pubblicato al seguente link: <https://sicopat2.provincia.tn.it/pubblicazioni/#/bandi/ricerca> al fine di provvedere all'adempimento degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione dei dati, dei documenti e delle informazioni concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi del d.lgs. 33/2013 e come disposto dall'art 4bi della L.P. 2/2016.
- di finanziare l'opera del costo complessivo di € 83.919,52 dando atto che alla relativa copertura finanziaria si fa fronte con l'entrata al capitolo 1219000 "Contributo agli investimenti PAT - DL Crescita 34/2019)" del bilancio di previsione in corso che presenta adeguato stanziamento e di impegnare la spesa al capitolo 3415000 "Messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e

Patrimonio comunale e interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile (DL 34/2019)” del bilancio di previsione in corso che presenta la necessaria disponibilità;

- di procedere con la richiesta dell'erogazione del contributo assegnato in attuazione dell'articolo 30 comma 14 –bis del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 secondo le modalità e i termini previsti dal decreto del Ministero dell'Interno di data 18 gennaio 2022 e smi.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 30 giorni ai sensi del D Lgs 2.07.2010 n. 104.

Il sostituto responsabile del servizio tecnico  
Eliodoro Gelmini  
(firmato digitalmente)

---

**VISTO!**

- Si attesta la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del regolamento comunale di contabilità.
- Non necessita l'attestazione della copertura finanziaria.

Il responsabile del servizio finanziario  
Lina Cimarolli  
(firmato digitalmente)

---